



Neubau «Langfuri» Wiesendangen. Ein Projekt, das Ihre Unterstützung braucht!

dem leben raum geben

Wir sind startbereit

Am 3. Februar 2014 fällt der Startschuss für unser Bauprojekt mit dem Spatenstich!

Damit wird das Projekt «Langfuri» für die Menschen mit Behinderung und alle Mitarbeitenden der Stiftung Steinegg sichtbar. Das Erreichen vieler verschiedener Teilziele in den letzten Monaten war nötig, damit dieses Datum nun definitiv festgelegt werden konnte. Wir freuen uns sehr, Ihnen im Newsletter Nr.6 über diese erfolgreichen Fortschritte berichten zu können!

Bewilligung der beantragten Betreuungsplätze

Mitte Juli wurden die zusätzlich beantragten 12 Wohn- und 18 Arbeitsplätze für Menschen mit Behinderung vom kantonalen Sozialamt bewilligt. Das bedeutet, dass insgesamt 24 Personen ihr Zuhause im Neubau «Langfuri» beziehen und 42 Arbeitsplätze zur Verfügung stehen werden. Die auf dem Bild noch leere Umgebung wird also nach dem Bezug des Neubaus «Langfuri» im August 2015 von zahlreichen Bewohnenden und Mitarbeitenden rege belebt werden.

Submissionsverfahren

Für die Vergabe der Arbeiten im Zusammenhang mit dem Neubau läuft das Submissionsverfahren auf Hochtouren. Für etwa 2/3 der ausgeschriebenen Arbeiten liegen zurzeit verbindliche Angebote vor. Der daraus resultierende Kostenvoranschlag liegt keine 10% höher als die ursprünglich projektierten Kosten. Die grösste Abweichung bringen spezielle Massnahmen zur Kontrolle des Grundwassers, die nötig werden, falls der Grundwasserspiegel zu Beginn der Bauzeit hoch sein sollte. Hoffen wir also auf einen besonders trockenen Winter!

Eingabe des definitiven Bauprojektes

Betriebs- und Betreuungskonzept, Kostenvoranschlag mit Finanzierungsplan, Baupläne mit allen Details, Berechnungen und Erläuterungen des Architekturbüros und der Bauleitung... – das alles wurde als umfangreiches Paket beim Hochbauamt und beim Sozialamt des Kantons Zürich zur letzten Prüfung eingereicht. Dank der schnellen Bearbeitung des Gesuchs in beiden Ämtern haben wir bereits eine rechtsverbindliche Beitragszusicherung erhalten. Diese Zusicherung ermöglicht uns nun weitere Schritte in der Finanzierungsplanung.

Stiftung Steinegg, Hausackerstrasse 16, 8542 Wiesendangen
PC 84-4467-3, Telefon 052 320 90 11, info@steinegg.ch, www.steinegg.ch



Aktuelle Situation des Finanzierungsplans

Kosten

| | |
|---------------|---------------|
| Land | Fr. 4.0 Mio. |
| Gebäude | Fr. 16.8 Mio. |
| Einrichtungen | Fr. 1.0 Mio. |

Investitionskosten Fr. 21.8 Mio.

Finanzierung

| | |
|--|--------------|
| Investitionsbeitrag Kanton ZH | Fr. 9.6 Mio. |
| Hypotheken (Finanzierungskosten über Betriebsrechnung) | Fr. 4.1 Mio. |
| Eigenkapital der Stiftung | Fr. 2.5 Mio. |
| Fundraising | Fr. 3.0 Mio. |
| Restbetrag: Darlehen od. Hypothek (Finanzierungskosten über Spenden) | Fr. 2.6 Mio. |

Total Fr. 21.8 Mio.

Der Kanton Zürich trägt weniger als 2/3 der Gesamtkosten des Projektes. Für die Stiftung Steinegg, ein Non-Profit-Unternehmen, das mit seinen Tätigkeiten weitgehend Mandate des Kantons und der Gesellschaft erfüllt, sind die verbleibenden Kosten ein sehr grosser Brocken.

Das Fundraising-Ziel von 3 Mio. ist gut zur Hälfte erreicht. Das ist ein toller Erfolg zum jetzigen Stand des Projektes. Aber der Weg durch die zweite Hälfte dürfte recht steinig werden, haben doch die Vergabestiftungen, die grössere Beiträge sprechen können, bereits namhafte Beträge gespendet. Wir sind deshalb weiterhin auf jede Spende angewiesen.

Wenn Sie oder jemand aus Ihrem Bekanntenkreis unser Projekt unterstützen möchte, finden Sie auf unserer Homepage Informationen zu verschiedenen Spendenmöglichkeiten. Auf unserer Online-Wunschliste hat es zum Beispiel noch jede Menge offene Wünsche – schauen Sie doch auch einmal rein unter http://www.steinegg.ch/neubau-langfuri/spendenmoeglichkeiten_neu. Eine weitere, steuerlich interessante, Möglichkeit ist die Unterstützung durch einen Darlehens- und Schenkungsvertrag (Darlehen heute, jedes Jahr davon eine kleine Schenkung). Rufen Sie uns unverbindlich an, wenn Sie genauere Informationen dazu wünschen.



Herzliches Dankeschön

Wir erleben von vielen Seiten grosse Unterstützung für dieses wunderbare Projekt. **An dieser Stelle herzlichen Dank an alle Personen, die hinter dem Neubau «Langfuri» stehen und uns auf vielseitige Weise unterstützen!**

Stiftung Steinegg, Hausackerstrasse 16, 8542 Wiesendangen
PC 84-4467-3, Telefon 052 320 90 11, info@steinegg.ch, www.steinegg.ch

